

WOHNUNG TYP 5
„GARDA“

S4 RECHTS, EG
1 ZIMMER, TERRASSE, PRIVATGARTEN

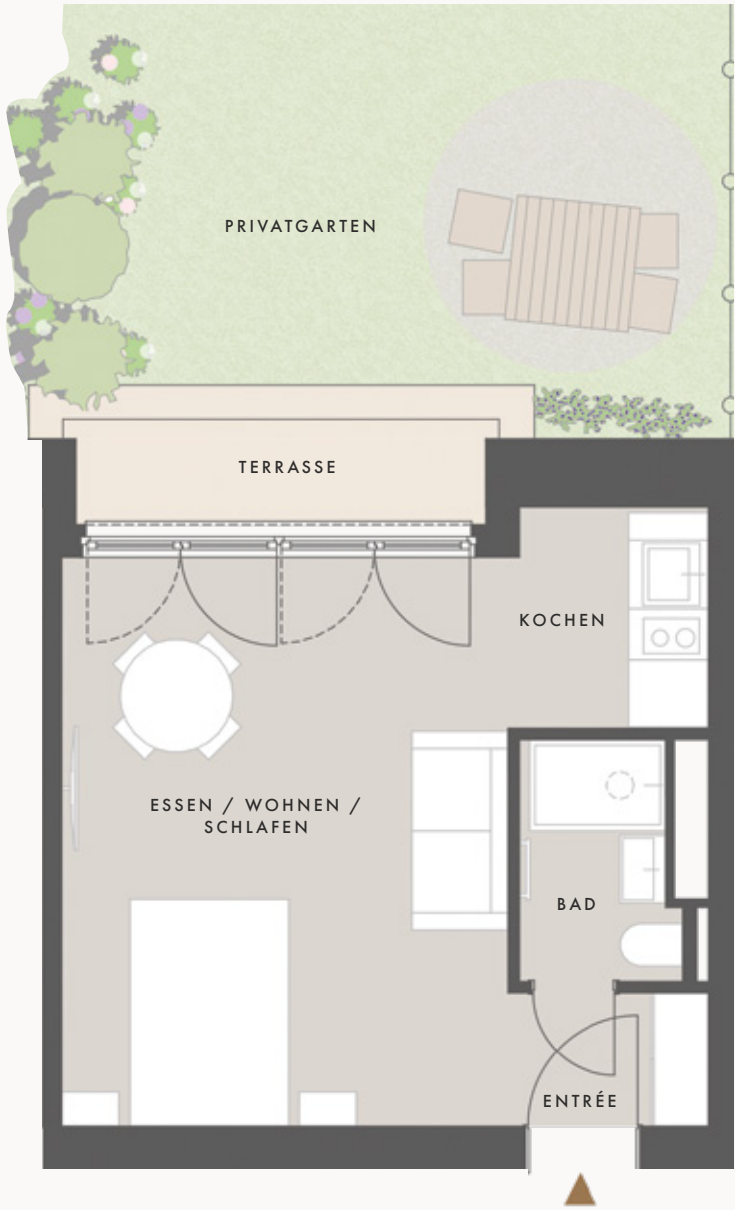
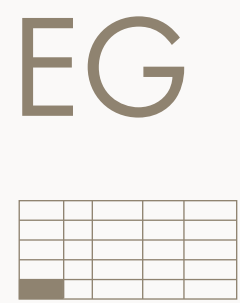
	m²
Essen/Wohnen/Schlafen	20,2
Bad	3,0
Kochen	3,1
Entrée	2,1
Terrasse zu 1/2	1,7
GESAMTWOHNFLÄCHE	30,1

NUTZFLÄCHE	33,0
Privatgarten	22,0
Kellerabteil	1,0
Gemeinschaftsgartenanteil	10,0
Gemeinschaftliche Fahrradwerkstatt	
TG-Stellplatz	

GESAMTFLÄCHE	63,1
---------------------	-------------

BESONDERHEITEN

- Separierter Kochbereich
- Bodentiefe Gartenfensterfront mit RC2 Einbruchschutz
- Terrasse mit Markise
- Privatgarten
- TG-Stellplatz optional (Wallbox optional)



„GARDA“
30 M² MIT TERRASSE UND PRIVATGARTEN



*Berechnung auf Basis WFL -Verordnung. Terrassen und Balkone mit ½ m²- Zahl angegeben.